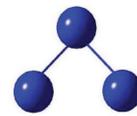


# Wohngebäudeversicherung

Risikoermittlung für private Wohngebäudeversicherungen



**MSH Finanz-Konzepte GmbH**

Versicherungen ~ Investmentfonds ~ Immobilienfinanzierung

## Berater Beratungsanlass

<input type="text"/> Berater	<input type="text"/> Beratungsanlass
---------------------------------	---

## Versicherungsnehmer (VN) Kommunikation Angaben zur Vorversicherung

<input type="text"/> Vorname Name	<input type="text"/> Telefon 1	<input type="text"/> Versicherer
<input type="text"/> Straße	<input type="text"/> Telefon 2	<input type="text"/> Versicherungsnummer
<input type="text"/> PLZ Ort	<input type="text"/> E-Mail 1	<input type="text"/> Vertragsablauf
<input type="text"/> Geburtsdatum	<input type="text"/> Familienstatus	<input type="text"/> E-Mail 2
<input type="text"/> Beruf	<input type="text"/> Telefax	<input type="text"/> Vorschäden in den letzten 5 Jahren (1 Schaden, 2 Schäden, mehr?)

## Gebäudebeschreibung nach Angaben des Versicherungsnehmers (VN)

<input type="text"/> Risikoanschrift	<input type="text"/> Gebäudetyp	<input type="text"/> Baujahr	<input type="text"/> Denkmalschutz
<input type="text"/> Stück <input type="text"/> Stück	<input type="text"/> Stück		
<input type="text"/> Wohnheiten	<input type="text"/> Gewerbeeinheiten	<input type="text"/> Bauart Wand	<input type="text"/> Bauart Dach
<input type="text"/> Keller	<input type="text"/> Vollgeschosse	<input type="text"/> Dachausbau	
<input type="text"/> Qualität der Bauausführung	<input type="text"/> Anteil und Dauer des leerstands		<input type="text"/> Flächenanteil und Art einer gewerblichen Nutzung
<input type="text"/> Art, Größe, Anzahl und Wert von Nebengebäuden (z.B. Garage, Carport, Gartenhaus)		<input type="text"/> Art, Größe, und Wert besonderer Ausstattung (z.B. Photovoltaik, Schwimmbad)	

## Gebäudewertermittlung nach Angaben des Versicherungsnehmers (VN)

Bei der Wohn-/Nutzfläche ist die Grundfläche aller Räume des Gebäudes inklusive aller Wohnräume, Hobbyräume und Wirtschaftsräume zu berücksichtigen ohne Treppen, reine Speicherräume, Balkone oder Loggien. Diesem gleichgestellt sind Angaben aus Bauplänen, Miet- oder Kaufverträgen.

<input type="checkbox"/> Untergeschoss	<input type="text"/> qm	<input type="text"/> qm	<input type="checkbox"/> Wintergärten mit einer Fläche über 15 qm
<input type="checkbox"/> Erdgeschoss	<input type="text"/> qm	Davon Wohnausbau	<input type="checkbox"/> Naturschiefer-, Kupfer- oder Reetdach
<input type="checkbox"/> 1. Obergeschoss	<input type="text"/> qm		<input type="checkbox"/> Fassade aus Naturstein, Keramik, Kunststein o. Handstrichklinker
<input type="checkbox"/> 2. Obergeschoss	<input type="text"/> qm		<input type="checkbox"/> Fenster mit echten Sprossen und Dreifachverglasung
<input type="checkbox"/> Dachgeschoss	<input type="text"/> qm		<input type="checkbox"/> Stuckarbeiten, Akustikdecken, Vertäfelungen
<input type="checkbox"/> Niedrigenergiehaus	<input type="checkbox"/> Hochwertige Fliesenböden	<input type="checkbox"/> Hochwertige Parkett- oder Teppichböden	
<input type="checkbox"/> Holzhaus	<input type="checkbox"/> Marmorausstattung	<input type="checkbox"/> Edelholztüren, hochwertige Türen	
<input type="checkbox"/> Außenrolläden	<input type="checkbox"/> Natursteinböden	<input type="checkbox"/> Schwimmbad, sonstige Sondereinbauten	
<input type="checkbox"/> Außenrolläden	<input type="checkbox"/> Kamin oder Kachelofen	<input type="checkbox"/> Hochwertige sanitäre Einrichtung und Ausstattung	
<input type="checkbox"/> Wärmepumpen, Solaranl.	<input type="checkbox"/> Gebäudeelektronik	<input type="checkbox"/> Fußboden-, Wand-, Deckenheizung	

## Festlegung des Versicherungsumfanges durch den Versicherungsnehmer (VN)

<input type="checkbox"/> Feuer (Brand, Blitzschlag, Explosion, Blitzüberspannung)	<input type="checkbox"/> Leistungswasser (Rohrbruch, Austritt aus Wasserversorgung)
<input type="checkbox"/> Sturm (Wind stärker Windstärke 8, Hagel)	<input type="checkbox"/> Glasbruch (Bruch von Glas- und Kunststoffscheiben am Gebäude)
<input type="checkbox"/> Elementargefahren (Überschwemmung, Regenwasserrückstau, Erdbeben, Vulkanausbruch, Erdsenkung, Erdbeben, Schneedruck, Lawinen)	<input type="checkbox"/> <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Allgefahren (Deckung gegen sämtliche schädlichen Einwirkungen)	Besonderer Versicherungswunsch* (weiter unten ausführen)

Leistungsgarantie gegenüber Gesamtverband der Versicherer-Musterbedingungen gewünscht? Ja  Nein

Mindeststandards des Arbeitskreises Beratungsprozesse gewünscht? Ja  Nein

## \*Anmerkungen des Versicherungsnehmers (VN) zum gewünschten Versicherungsschutz

## Hinweise des Versicherungsnehmers (VN) und Anmerkungen zum zu versichernden Objekt